

QUADRO COMPARATIVO DE PROPOSTAS – QCP				Data: 14/04/2022
<b>OBJETO:</b> Contratação por Dispensa de Licitação de locação de imóvel destinado às atividades do Consórcio Energético Cruzeiro do Sul – CECS para a continuidade das atividades desenvolvidas pela equipe do PBA - Componente Indígena, na cidade de Londrina – PR				
EMPRESA	DATA DA CONSULTA	ÁREA CONST.(m <sup>2</sup> )	VALOR m <sup>2</sup> / MÊS) (R\$)	VALOR MENSAL (R\$)
IMOBILIÁRIA INGLATERRA (CA1197-INIC)	14/04/2022	220	R\$ 8,20	R\$/mês 1.803,83
IMOBILIÁRIA ITAPUA	12/04/2022	150	R\$ 18,66	R\$/mês 2.800,00
CENTURY 21 CLASS IMÓVEIS (LO0960)	12/04/2022	190	R\$ 18,42	R\$/mês 3.500,00
ROLEMAK	12/04/2022	200	R\$ 10,50	R\$/mês 2.100,00
HUMAITÁ NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS (COD CA0279)	12/04/2022	200	R\$ 16,50	R\$/mês 3.300,00
IMOBILIÁRIA JARDINS (COD CA0404)	12/04/2022	200	R\$ 24,50	R\$/mês 4.900,00
<p><b>ANÁLISE DAS PROPOSTAS:</b> Dentre os 6 (seis) imóveis pesquisados, o imóvel de código CA1197-INIC, da Imobiliária Inglaterra permanece em um valor abaixo do mercado. Mesmo com a aplicação do reajuste do IGPM-FGV de abril/2022, em 14,66% referente ao período acumulado dos últimos 12 (doze) meses, sendo que o imóvel em questão atende as necessidades do Consórcio Energético Cruzeiro do Sul – CECS para dar continuidade às atividades desenvolvidas pela equipe do PBA - CI, na cidade de Londrina – PR, é recomendada a renovação de sua locação do imóvel por mais 12 meses.</p>				
<p><b>Responsável pela análise das propostas:</b> _____  <b>Luiz Carlos Bubiniak</b>                  Superintendente Administrativo Financeiro                  ELETROBRAS CGT ELETROSUL – CECS</p>				



ePROTOCOLO



Documento: **qcpAtualizado.pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Luiz Carlos Bubiniak** em 02/05/2022 09:52.

Inserido ao protocolo **18.913.430-4** por: **Valmir Michalszeszen** em: 02/05/2022 09:51.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:  
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:  
**13aeb25ca23ca5c7f0d1d5af5bde4024**.